

Купить квартиру за 4 850 000 рублей на Бабаюртовская улица, 12

Республика Дагестан, Бабаюртовская улица, 12

4 850 000 Р

97 000Р за м<sup>2</sup>

50.00 м<sup>2</sup>

Общая

12 из 16

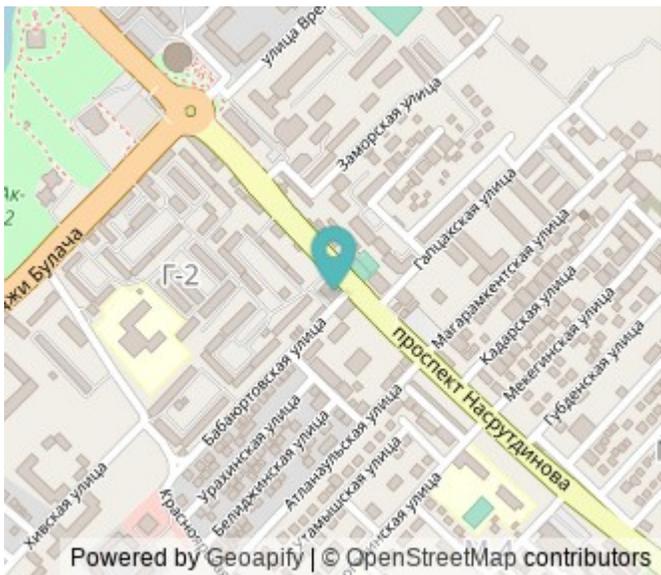
Этаж

Продается отличная квартира в самом сердце Махачкалы — ваш идеальный дом или выгодная инвестиция! Покупка данного жилья — это отличная инвестиция, как для проживания, сдачи в аренду, так и при последующей продаже, поскольку объект находится в районе с хорошей транспортной развязкой и развитой инфраструктурой. — Особенности: высокие потолки, просторные комнаты, панорамный вид на духовный центр и аллею. — Планировка: самая востребованная квадратура с панорамными окнами. — Статус: корпус завершен, заселен и сдан на баланс города — можно сразу получить «зеленку» и приступить к ремонту. Расположение и инфраструктура: — Рядом: духовный центр (прямо напротив), море, новая школа №59, детский сад «Улыбка». — Доступность: подземный переход к мечети, пешая прогулка по аллее до моря. — Район: самый перспективный и престижный в городе. Преимущества жилого комплекса: — Надежность: сейсмостойкость 8 баллов. — Безопасность: газовое отопление через общую котельную на крыше видеонаблюдение по всему периметру резервуары с водой и генератор для бесперебойной работы лифта на 24 часа. — Комфорт: своя аллея вокруг комплекса озелененные двory, уютная атмосфера. Инвестиционная привлекательность: — Перспективы: район активно развивается, инфраструктура улучшается, стоимость недвижимости будет только расти ...

👁 0 с 24.05.2025, обновлен 24.05.2025

Продавец: [Асиль](#)

Телефон: [+79886501465](tel:+79886501465)



## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	12
Этажей всего	16		

